



**Bendrai finansuoja  
Europos Sąjunga**

**TECHNINĖ SPECIFIKACIJA  
DIDELIŲ GABARITŲ ATLIEKŲ SURINKIMO AIKŠTELĖS KELMĖS RAJONO  
SAVIVALDYBĖJE PROJEKTAVIMO IR PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS  
PASLAUGOS**

**1. Pirkimo objektas**

**1.1.** VšĮ Šiaulių regiono atliekų tvarkymo centras (toliau – Perkančioji organizacija / Užsakovas) ketina įsigyti **didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelės (toliau – DGASA) įrengimo projekto parengimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugas**. Paslaugų teikėjas, atsižvelgęs į Užsakovo išreikštus pageidavimus ir vadovaudamasis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, privalomaisiais statinio projekto dokumentais bei kitais galiojančių teisės aktų reikalavimais, privalės tinkamai parengti reikalingos apimties naujo statinio statybos projektą, pagal kurį Perkančioji organizacija vėliau įsigys DGASA įrengimo rangos darbus, gauti statybą leidžiantį dokumentą (jeigu privaloma, vadovaujantis galiojančiais teisės aktais) ir vykdyti projekto vykdymo priežiūrą.

**1.2. Pirkimo objektas:** Kelmės rajono savivaldybėje DGASA įrengimo projekto parengimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos. Aikštelės adresas: Kelmės r. sav., Užventis, Maironio g. 12B (žemės sklypo plotas – 0,4500 ha, kadastro Nr. 5478/0002:369 Užvenčio m. k. v., unikalus Nr. 4400-6595-3920).

Jeigu apibūdinant objektą šioje techninėje specifikacijoje ar kituose pirkimo dokumentuose nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, toks nurodymas Tiekėjo turi būti suprantamas kaip nurodytas „arba lygiavertis“.

Jeigu apibūdinant objektą šioje techninėje specifikacijoje ar kituose pirkimo dokumentuose nurodyti standartai, sertifikatai, protokolai techniniai liudijimai ar bendrosios techninės specifikacijos, toks nurodymas Tiekėjo turi būti suprantamas kaip nurodytas „arba lygiavertis“.

Jeigu techninėje specifikacijoje nurodytos parametrų tikslios skaitinės reikšmės, tai reiškia ribą, nuo kurios neturi būti nukrypta į blogesnę Užsakovui pusę.

Tiekėjas, siūlantis atitikmenį, pasižymintį lygiavertėmis savybėmis, privalo patikimomis priemonėmis įrodyti, kad jis yra lygiavertis ir visiškai atitinka techninėje specifikacijoje ir (ar) kituose pirkimo dokumentuose keliamus reikalavimus.

**1.3. Projektavimo paslaugos** – tinkamas naujo statinio statybos projekto parengimas. Projekto rūšis turi būti parinkta vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybą ir projektavimą reglamentuojančių teisės aktų nuostatomis, atsižvelgiant į numatomo statyti statinio kategoriją ir statybos rūšį. Paslaugų teikėjas privalės suprojektuoti DGASA veiklai reikalingus statinius ir inžinerinius tinklus. Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas Užsakovo sumanymui suprasti, projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, statybos rangovui parinkti ir statybą leidžiančiam dokumentui gauti, taip pat atitikti projektavimo paslaugų

rinkoje šiuo metu taikomus profesinius standartus. Projektavimo paslaugos apima visus tinkamam projekto parengimui ir statybos darbams atlikti būtinus dokumentų parengimus, prisijungimo sąlygų gavimą, statybinius ir kt. tyrinėjimus, topografinio plano parengimą, reikalingų suderinimų ir leidimų, įskaitant statybą leidžiančio dokumento gavimą (jei to reikalaujama atsižvelgiant į LR Statybos įstatymą ir kitus statybos techninius reglamentus ar teisės aktus), bendrosios projekto ekspertizės teigiamos išvados gavimą.

**1.4. Projekto vykdymo priežiūros paslaugos** – Paslaugų teikėjas, vadovaudamasis statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nuostatomis, privalės teikti statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugas per visą statybos darbų vykdymo laikotarpį (lankymosi vizitų kiekis objekte priklausys nuo poreikio, bet ne rečiau kaip 1 kartą per mėnesį).

**1.5.** Perkančiosios organizacijos kontaktinis asmuo techniniais klausimais Vaida Pielikienė, Projektų įgyvendinimo skyriaus inžinierė, mob. +370 650 43795, el. paštas v.pielikiene@sratc.lt.

#### **1.6. Bendrieji reikalavimai**

- Bendrąsias paslaugas apima:
- Bendradarbiaujant su Užsakovu, išsamios projektavimo užduoties parengimas;
- Reikalingos apimties topografinio plano parengimas ir suderinimas su atitinkamomis institucijomis;
- Pagal įgaliojimą prisijungimo prie tinklų ir komunikacijų sąlygų, specialiųjų reikalavimų (sąlygų), specialiųjų architektūros reikalavimų, specialiųjų saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimų (jeigu privaloma, vadovaujantis galiojančiais teisės aktais) gavimas;
- Statybą leidžiančio dokumento, kitų reikiamų leidimų gavimas, įskaitant ir Nacionalinės žemės tarnybos ir/ar kitų institucijų sutikimus (kai tokie būtini vadovaujantis galiojančiais teisės aktais) ir įmokų už šiuos dokumentus sumokėjimas;
- Reikalingų dokumentų gavimas, jų teikimas, kiti derinimai su atsakingomis institucijomis, kai tokie būtini projekto tikslui pasiekti (įskaitant reikalingų dokumentų gavimo ir teikimo išlaidas);
- Reikalingos apimties projekto parengimas ir projekto sprendinių suderinimas su Užsakovu, kitomis atsakingomis institucijomis ar įstaigomis;
- Esant poreikiui ar būtinybei, gretimų sklypų, kurie patenka į Aikštelės sklypo sanitarinės apsaugos zonas, savininkų suderinimų gavimas;
- Parengto projekto viešinimo, visuomenės informavimo apie numatomą (-us) statyti statinį (-ius) procedūrų atlikimas ir /ar kitų privalomų procedūrų atlikimas, kai tai numatyta galiojančiuose teisės aktuose;
- Susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių tinklų, kuriems statyti privalomas statybą leidžiantis dokumentas, savininkų, valdytojų ar naudotojų išvados gavimas, kad projekto sprendiniai atitinka prisijungimo sąlygose nustatytus reikalavimus (kai rengiant statinio projektą buvo išduotos prisijungimo sąlygos);
- Užsakovo konsultavimas dėl parengtos techninės dokumentacijos, įskaitant konsultacijas klausimais, kurie iškils Užsakovui ar kuriuos pateiks rangovai Užsakovui vykdant DGASA įrengimo rangos darbų pirkimą, kai rangos darbų pirkimo dokumentai bus parengti pagal šių paslaugų teikimo metu parengtą projektą;
- Projekto vadovo funkcijos (Paslaugų teikėjas bus pagrindinis projektuotojas);
- Projekto vykdymo priežiūros vykdymas.

### 1.7. Pagrindiniai reikalavimai

Rengiant DGASA įrengimo projektą, Paslaugų teikėjas privalės:

- Įvertinti esamą situaciją ir aplinką naujai rengiamos DGASA vietoje;
- Savo lėšomis užsakyti ir atlikti visus būtinus ir/ar privalomus statybinius tyrimus, jei juos atlikti privaloma vadovaujantis LR statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais ar kitais teisės aktais;
  - Savo lėšomis parengti / užsakyti reikalingos apimties topografinį planą ir suderinti jį su atitinkamomis institucijomis;
  - Parengti projektinius (priešprojektinius) sprendinius ir juos suderinti su Užsakovu. Projektiniai (priešprojektiniai) sprendiniai turi apimti bendrą aikštelės įrengimo planą, kuriame pateikiama informacija apie aikštelės ribas, transporto judėjimo kelius, įvažiavimo kelius, aptvėrimą, konteinerinių patalpų, kitų statinių, atliekų konteinerių, atliekų laikymo ant žemės vietų, automobilinių svėrimo svarstyklių, inžinerinių tinklų išdėstymą;
  - Rengti ir derinti su Užsakovu paraiškas ir prašymus specialiesiems reikalavimams, projektavimo, prisijungimo sąlygoms gauti, kai tokie būtini projekto tikslui pasiekti, juos pateikti atitinkamoms įstaigoms;
  - Gavus Užsakovo įgaliojimą, tinkamai parengti ir pateikti projektą bendrosios ekspertizės dokumento gavimui. Gavus neigiamą ekspertizės vertinimą, projektą pataisyti/pakoreguoti ir pateikti pakartotinai ekspertizei atlikti ne ilgiau, kaip per 20 kalendorinių dienų po neigiamo ekspertizės vertinimo gavimo;
  - Paslaugų teikėjas, įvertinęs planuojamų objektų esamą aplinkos situaciją, atlikęs privalomus statybinius tyrimus, privalės pateikti geriausiai ekonomiškai ir socialiai racionalius siūlymus, ir sprendinius aukščiau nurodytos DGASA įrengimui. Paslaugų teikėjo siūlymai ir sprendiniai turi apimti:

- ✓ DGASA įrengimas viso turimo žemės sklypo ribose;
- ✓ Įvažiavimo/išvažiavimo kelio (-ių) įrengimas;
- ✓ Įvažiavimo/išvažiavimo vartų (gembiniai stumdomi, automatiniai, rakinami) ir rakinamų vartelių įrengimas;
- ✓ Automatinio pakeliamo užtvaro įrengimas (užtvaro pakėlimas ir nusileidimas valdomas nuotoliniu nešiojamu pulteliu);
- ✓ Teritorijos aptvėrimas segmentine tvora visu perimetru;
- ✓ Dangos konstrukcijos įrengimas (asfalto ar kita kieta danga, konteinerių atramų vietose – armuoto betono ar kt. sustiprintos konstrukcijos danga). Danga perimetru apribojama kelio bortais;
- ✓ Atliekų laikymo ant žemės vietų (30 m<sup>2</sup> ploto lėtai yrančioms biologiškai skaidžioms atliekoms, 30 m<sup>2</sup> ploto didelių gabaritų (baldų minkšta frakcija, čiužiniai) atliekoms ir 30 m<sup>2</sup> ploto padangoms) atskyrimas iš trijų pusių sienelėmis iš surenkamų LEGO tipo betoninių blokų. Sienelių aukštis: 2400 mm ± 200 mm;
- ✓ Elektros energijos tiekimo ir apšvietimo tinklų bei reikalingos įrangos įrengimas. Apšvietimo tinklų ir įrangos projektavimas turi tenkinti minimalius apšvietimo poreikius tamsiuoju paros laikotarpiu. Apšvietimui naudojami šiuolaikiškų technologijų maksimaliai elektros energiją taupantys ilgaamžiai šviestuvai, kurie atitiktų ES keliamus kokybės reikalavimus;
- ✓ Paviršinio vandens surinkimas, išvalymas ir išleidimas į esamus paviršinių nuotekų tinklus arba aplinką, atsižvelgiant į aikštelės dydį ar kitus parametrus ir kriterijus bei privalomus aplinkosauginius reikalavimus. Paviršinio (lietaus) vandens išvalymui turi būti numatytas naftos produktų atskirtuvas su smėlio ir purvo nusodintuvu bei integruota apvedimo linija, mėginių paėmimo šulinys su sklende;

- ✓ **Personalo tarnybinio konteinerinio tipo pastato projektavimas.** Darbuotojo darbo vietos sukūrimas, parenkant jam optimalaus dydžio konteinerio tipo tarnybinį pastatą. Patalpų plotai nustatomi įvertinus tai, kad į DGASA atvežamų atliekų kontrolę ir dokumentų pildymu užsiims 2 darbuotojai. Konteinerio tipo statinys aikštelėje montuojamas neišardytas ant tokio tipo pastatui pastatyti gamintojo rekomenduojamo pamato ar atramų. Pastate turi būti numatomos tokio tipo patalpos: tambūras, personalo darbo patalpa ir higieninė patalpa. Pastatas privalo būti suprojektuotas su visa reikiama inžinerine įranga: elektriniu šildymu, vėdinimu, vandentiekio ir nuotekų tinklais, elektros energijos tiekimo bei apšvietimo tinklais, apsauginėmis žaliuzėmis, priešgaisrine ir apsaugos nuo įsibrovimo signalizacija, ryšio priemonėmis ir kt. Higieninėje patalpoje turi būti praustuvas su vandens maišytuvu, klozetas su dangčiu ir su bakeliu vandens šildytuvas, skirtas 2 darbuotojų higienos poreikiams tenkinti (vandens šildytuvo tipas ir tūris turi būti parinktas atsižvelgiant į tai, kad karšto vandens turi pakakti dviem žmonėms nusiprausti po dušu po darbo dienos), rakinamos durys. Taip pat turi būti numatyta techninė įranga vandens tiekimui, apdirbimui ir valymui. Higieninių patalpų grindys – iš drėgmei atsparios medžiagos, su hidroizoliacija, apšiltintos. Higieninėje patalpoje turi būti vandens kėlimo siurbliai / hidroforai, vandens valymo filtrai (jei reikalinga), apskaita (jeigu bus jungiamasi prie centralizuotų tinklų), uždarymo ir reguliavimo armatūra bei kiti prietaisai, jei jie būtini, be kurių vandens tiekimas ir naudojimas neįmanomas. Vandentiekio įvadas į pastatą turi būti įrengtas ir apšiltintas taip, kad šaltuoju metų periodu neužšaltų (jeigu apšiltintas įvadas matomas iš lauko, jis turi būti aptaisytas (paslėptas). Pastato atsparumo ugniai laipsnis ne prastesnis, kaip III, pavojingumo gaisro ir sprogo kategorija – ne žemesnė, kaip Eg. Tambūro, higieninių patalpų, priėmėjo darbo patalpos grindys turi būti pritaikytos esamai patalpų aplinkai (apšiltintos). Parenkant pastato ir patalpų apšiltinimo medžiagas, jų šilumos perdavimo koeficientas turi užtikrinti pastate ir patalpose reikalaujamą temperatūrą pagal higienos normų reikalavimus. Išorinės durys – atrakinamos su RFID, su pritraukėju, turinčiu galimybę užfiksuoti atvertas duris, orientaciniai durų matmenys – 900x2050 mm. Durų rėmas ir vyriai privalo būti pakankamo tvirtumo, kad atlaikyti durų svorį ir nuolatinės apkrovas. Virš lauko durų – stogelis apie 1,2 x 1,2 m ir šviestuvas su foto elementu. Vidinės pastato patalpos turi būti atskirtos sienomis (pertvaromis) ir vidinių durų pagalba. Langai su 3 padėčių varstymo mechanizmu, su apsauginėmis žaliuzėmis išorinėje pastato pusėje, vienas langų paketo stiklas - selektyvinis; vienas langas personalo darbo patalpoje turi būti įrengtas su į konteinerio vidų atsidarančiu langeliu klientų aptarnavimui, su palange – staliuku išorėje, virš šio lango – stogelis apie 1,2 x 1,2 m ir šviestuvas su foto elementu. Pastato elektrotechninė įranga – pilnai įrengta elektros instaliacija, paskirstymo skydelis, jėgos tinklas, apšvietimas, virštinkiniai elektros kištukiniai lizdai su įžeminimu (ne mažiau 6 vnt. personalo darbo patalpoje ir pagal poreikį kitose patalpose), šildymo ir vėdinimo įranga, žaibosauga. Aplink pastatą įrengiama nuogrinda (jei būtina), o įėjimo vietoje – laiptelis, jei normaliam pastato eksploatavimui tokie būtini, o pastato grindų aukštis ženkliai skiriasi nuo aikštelės dangos aukščio. Pastatui įrengiama priešgaisrinė ir apsauginė signalizacija su garso sirena ant pastato išorinės sienos, numatomas ir įrengiamas reikiamas kiekis priešgaisrinių priemonių (gesintuvų). Rekomenduojama pastato išorės spalva RAL – 9006, rekomenduojama vidaus spalva – RAL 9002. Turi būti numatytas ir įrengtas pastato lietaus vandens nuvedimas nuo pastato stogo. Pagaminto konteinerinio tipo tarnybinio pastato atvežimas iki objekto ir pastatymas turi būti įtrauktas į pastato gamybos išlaidas; Konteinerinio tipo tarnybinis pastatas privalo būti aprūpintas vandens tiekimo ir nuotekų tinklais. Esant galimybei, suprojektuoti vandentiekio ir nuotekų tinklus nuo artimiausiai esančių inžinerinių tinklų. Nesant tokių galimybių arba dėl neekonomiškumo įrengiant tokius tinklus, suderinus su Užsakovu, personalo buities poreikiams tenkinti projektuoti

vandens laikymo rezervuarą (buitiniam poreikiui, ne geriamam vandeniui), nuotekų valymo įrenginį ir išleidimo tinklus į aplinką;

Konteinerinio tipo personalo tarnybinio pastato priėmėjo darbo patalpai vedinti turi būti numatytas oro kondicionierius. Patalpoje esančio vidinio bloko valdymas atliekamas nuotolinio valdymo pulteliu. Oro kondicionieriaus efektyvumo klasė šaldant - ne mažesnė, nei A;

- ✓ **Konteinerio tipo buities pavojingų atliekų priėmimo pastato projektavimas.** Buities pavojingų atliekų priėmimo pastatas – nešildomas, gamyklinis, aikštelėje montuojamas neišardytas ant tokio tipo pastatui pastatyti gamintojo rekomenduojamo pamato ar atramų. Pastato ugniaatsparumo laipsnis – III. Pavojingumo gaisro ir sprogimo kategorija – Cg. Pastato vidaus plotas – ne mažesnis, kaip 25 m<sup>2</sup>, aukštis – apie 3,0 m. Pastatą sudaro viena bendra patalpa. Rekomenduojama išorės spalva - RAL 9006, rekomenduojama vidaus spalva RAL 9002. Patalpų durys, dvivėrės, rakinamos, ne mažesnių matmenų nei 1900 x 2000 mm, su atraminėmis kojėlėmis, suteikiančiomis galimybę jas užfiksuoti atvertoje padėtyje. Durų rėmas ir vyriai privalo būti pakankamo tvirtumo, kad atlaikyti durų svorį ir nuolatinės apkrovas. Virš lauko durų turi būti stogelis, po juo šviestuvai su judesio davikliu. Pilnai įrengta elektros instaliacija (elektros paskirstymo skydelis -1 vnt., elektros jungiklis – 1 vnt., viena rozetė 220V16A, viena rozetė 380V25A.

Apšvietimas pastato viduje tinkamas potencialiai sprogstamai aplinkai, numatyta vidaus ventiliacija. Aplink pastatą įrengiama nuogrinda, jei normaliam pastato eksploatavimui tokia būtina. Prie durų įrengiamas įvažiavimo pandusas. Suprojektuotas pastato lietaus vandens nuvedimas nuo stogo. Pastatui numatoma priešgaisrinė signalizacija su signalų nuvedimu į personalo tarnybinį pastatą.

Patalpos viduje turi būti įrengti stelažai talpoms su pavojingomis atliekomis padėti. Stelažų dydis ir lentynų apkrovos turi būti parinkti optimalūs, reikalingi atliekų sandėliavimui pridėtoje VŠĮ Šiaulių regiono atliekų tvarkymo centras planuojamos ūkinės veiklos informacijos atrankoje dėl poveikio aplinkai vertinimo nurodytose talpose.

Turi būti numatytos sandarios talpos (konteineriai) pavojingoms atliekoms laikyti (60, 120 ir 200 litrų talpos statinės su dangčiais, 500 ir 640 litrų talpos dėžės su dangčiais arba 1 m<sup>3</sup> talpos didmaišiai; reikalingas talpų kiekis pateiktas pridėtame VŠĮ Šiaulių regiono atliekų tvarkymo centras planuojamos ūkinės veiklos informacijos atrankoje dėl poveikio aplinkai vertinimo).

Šalia konteinerinio pastato turi būti numatyta vieta mediniams padėklams sudėti, kad tilptų 6 vnt. 1 m<sup>3</sup> talpos atliekų prikrauti didmaišiai, didmaišių užimamas plotas – 6 m<sup>2</sup>.

Pastate numatomos nešildomose patalpose tinkamos naudoti kilnojamos platforminės svarstyklės priimamų saugojimui pavojingų atliekų pasvėrimui. Svarstyklių svėrimo riba – ne mažiau, kaip 150 kg, turi turėti svėrimo indikatorių; svarstyklės turi turėti ES pirminę galiojančią metrologinę patikrą.

- ✓ **Konteinerio tipo pakartotino naudojimo daiktų paviljono „Daiktų kiemas“ pastatas su terasa ir stogine.** Nešildomas, gamyklinis, aikštelėje montuojamas ant tokio tipo pastatui pastatyti gamintojo rekomenduojamo pamato ar atramų. Pastato preliminarūs išmatavimai L x B x H – 6,05 x 4,9 x 2,6 m (+/- 10 %), terasos ir stoginės plotis – 2,50 m (+/- 10 %), aukštis ir ilgis – kaip konteinerinio pastato. Konteinerinio pastato su stogine rekomenduojama išorės spalva - RAL 9006. Pastatas ir stoginė turi būti ilgaamžiai, tvirti, nesideformuojantys ir nereikalaujantys nuolatinės papildomos priežiūros, konstrukcijos ar elementai parenkami taip, kad užtikrintų stabilumą nuo bet kokių apkrovų, išorinių poveikių bei saugų ilgalaikį eksploatavimą. Terasa – iš terasoms skirtų lentų, apsaugotų nuo atmosferos poveikio, rekomenduojama spalva – RAL 9007;

Patalpų lubų/sienų apdaila – medžiagoms reikalavimas nekeliamas, degumo klasė – kaip nustatyta teisės aktuose tokio tipo statiniams. Grindų viršutinė danga turi būti skirta naudoti drėgnoje aplinkoje. Konteinerio pastatymo pagrindas, jeigu reikalingas papildomas, turi būti toks, kokį rekomenduoja gamintojas. Fasadinėje konteinerio pusėje įrengtas ne mažiau kaip vienas vitrininis langas ir dvivėrės durys (1 vnt.). Vitrininio lango matmenys: aukštis – ne mažiau kaip 2000 mm, plotis – ne mažiau kaip 2500 mm. Kitose konteinerio sienose gali būti įrengti varstomi langai. Durų išmatavimai: aukštis – ne mažiau kaip 2000 mm, plotis (dvivėrių) – ne mažiau kaip 1500 mm. Durys iš skaidrios, permatomos, ilgaamžės, šviesą praleidžiančios medžiagos (pvz., stiklinės), varstomos į išorę, rakinamos, su atraminėmis kojelėmis, suteikiančiomis galimybę jas užfiksuoti atvertoje padėtyje. Nuolat varstoma tik viena durų pusė;

Konteineryje privalo būti įrengta elektros saugos reikalavimus atitinkanti elektros ir įžeminimo instaliacija, kuri užtikrintų saugų vidaus apšvietimą bei kitų elektros prietaisų ir įrenginių eksploatavimą. Elektros įvadas (pajungimas iš išorės), energiją taupantys šviestuvai, elektros paskirstymo dėžė IP su nuotėkio apsauga ir automatiškai išjungėju, šviesos jungikliai, virštinkiniai kištukiniai lizdai (ne mažiau kaip 4 vnt.);

Suprojektuota priešgaisrinė signalizacija su signalų nuvedimu į personalo tarnybinį pastatą; Patalpų komplektacija: patalpos be vidinių pertvarų. Įrengtos ventiliacinės grotelės oro pritekėjimui (bent vienerios su ventiliatoriumi). Konstrukcija ir kitos sudedamosios dalys turi atitikti priešgaisrinės saugos reikalavimus;

Turi būti numatytas lietaus vandens nuvedimas nuo pastato su stogine stogo.

Aplink pastatą su stogine įrengiama nuogrinda (jeigu būtina), o įėjimo vietoje – laiptelis, jei normaliam pastato eksploatavimui tokie būtini;

„Daiktų kiemo“ pastatui turi būti numatyta iškaba ir tipinis tokio tipo pastatams perkančiosios organizacijos naudojamas ženklavimas; reikalavimai ir pavyzdys pateikti 4 priede.

- ✓ Suprojektuotose pastatuose turi būti numatytas visas reikiamas priešgaisrinis inventorių;
- ✓ Konteineriniai pastatai turi būti nauji, anksčiau niekur nenaudoti, visi vienodos spalvos ir atspalvio;
- ✓ Rengiant sklypo sutvarkymo (sklypo plano) projekto dalį, būtina DGASA numatyti stacionarių ašinių automobilių svarstyklių įrengimą. Suprojektuoti reikalingų inžinerinių tinklų paklojimą svarstyklių įrengimui (kabelių įvėrimui). Svarstyklės turi būti tinkamos automobiliams pasverti, kurių svoris su kroviniu iki 60 t, turėti galiojančią metrologinę patikrą;
- ✓ Turto apsaugai bei atliekų tvarkymo reguliuojančių teisės aktų pažeidėjų identifikavimui DGASA privalo būti suprojektuota vaizdo stebėjimo sistema ir teritorijos perimetro apsaugos sistema. Vaizdo kamerų pastatymo vietos ir kiekis turi užtikrinti tinkamą objekto veiklos priežiūrą ir apsaugą. Vietos vaizdo kameroms įrengti turi būti derinamos su Užsakovu projekto rengimo metu. Vaizdas turi būti įrašomas, numatant ne trumpesnę, kaip 30 k. d. įrašo saugojimo galimybę. Numatomos naujos vaizdo stebėjimo sistemos turi būti pilnai suderintos su Perkančiosios organizacijos turimomis vaizdo įrašymo sistemomis. Įrangos valdymas, konfigūravimas, gyvo vaizdo stebėjimas, įrašo peržiūra, turi būti atliekama ta pačia, perkančiosios organizacijos naudojama programine įranga (Dahua Smart PSS/DMSS).

- Paslaugų teikėjas, atsižvelgęs į Užsakovo keliamus reikalavimus, turi parengti darbų ir statybos produktų (medžiagų), įrenginių technines specifikacijas, sąnaudų kiekių žiniaraštį ir statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo projekto dalį, kurioje apskaičiuojama sumanyto statyti statinio (-ių) įgyvendinimo visų išlaidų suma. Suprojektuotų sprendinių skaičiuojamoji kaina negali viršyti 750000,00 Eur be PVM.

- Paslaugų teikėjas turi užtikrinti, kad projekto techninėse specifikacijose (ar kitose projekto sudėtinėse dalyse) nebūtų nurodytas konkretus modelis ar tiekimo šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkretaus gamintojo tiekiamoms statybinėms medžiagoms ar įrenginiams, arba prekių ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikriems statybiniams produktams projekte būtų sudarytos palankesnės (išskirtinės) sąlygos naudoti šiuos produktus atliekant rangos darbus. Toks nurodymas yra leidžiamas išimties tvarka, kai statybinio produkto neįmanoma tiksliai ir suprantamai apibūdinti; šiuo atveju nurodymas privalomai pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“.

### **1.8. Projekto pasirašymas, įforminimas, komplektavimas ir atidavimas Užsakovui**

Projektas pasirašomas, įforminamas, komplektuojamas ir atiduodamas Užsakovui vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VI skyriuje pateiktais reikalavimais. Paslaugų teikėjas turi perduoti Užsakovui pilnai sukomplektuotus statinio (-ių) projekto, įskaitant visų atliktų tyrimų ataskaitas, popierinius egzempliorius (2 vnt.), kopiją elektroniniu formatu (visą projekto bylą (-as) .pdf ar .adoc formatais, visi projekto brėžiniai, topografinis planas papildomai turi būti pateikti .dwg ar .dxf koreguojamu formatu). Projekto dokumentų kalba – lietuvių kalba. Projekto dokumentacijos perdavimas (2 vnt. atspausdinta dokumento versija su 3 vnt. pridėta įrašyta el. dokumento versija kompiuterinėje laikmenoje) Užsakovui įforminamas projekto dokumentacijos perdavimo – priėmimo aktu, kurį pasirašo projektinę dokumentaciją ruošęs Paslaugų teikėjas ir Užsakovas, ar jų atstovai. Projektinės dokumentacijos perdavimo – priėmimo aktą ruošia projektinę dokumentaciją paruošęs Paslaugų teikėjas.

### **1.9. Paslaugų suteikimo grafikas**

Paslaugų teikėjas per 10 dienų po paslaugų teikimo sutarties pasirašymo dienos privalo pateikti projekto parengimo paslaugų suteikimo grafiką, kuris taps neatsiejama sutarties dalimi, taip pat per 10 dienų po paslaugų teikimo sutarties pasirašymo dienos privalo pateikti sutartį vykdysiančių specialistų - projekto vadovo, projekto dalies (-ių) vadovo (-ų), projekto vykdymo priežiūros vadovo (jei būtina – ir projekto dalies (-ių) vykdymo priežiūros vadovų) sąrašą.

### **1.10. Papildomi reikalavimai paslaugų suteikimui**

Tuo atveju, jei būtina parengtą projektą keisti, papildyti ar taisyti, iš naujo atlikti visuomenės informavimo ir statybą leidžiančio dokumento išėmimo (keitimo) procedūras, Paslaugų teikėjas privalo šias paslaugas suteikti be papildomo apmokėjimo. Ši nuostata taikoma atsiradus projekto keitimo, papildymo ar taisymo būtinybei statybos užbaigimo dokumentų rengimo / tvirtinimo ar suprojektuotų statinių registravimo Nekilnojamojo turto registre metu ir / ar jei tokios paslaugos būtinumą nustato teisės aktų reikalavimai Sutarties galiojimo metu ir pasibaigus Sutarties galiojimui.

#### **1.10.1. DGASA projektavimui ir įrengimui taikomi šie pagrindiniai reikalavimai:**

- Projekte numatomų įrengti statinių, kelių ašių bei kitų elementų nužymėjimas turi būti atliktas koordinatėmis arba nurodant atstumus nuo koordinatėmis nužymėtų statinių. Visuose sklypo plano brėžiniuose turi būti naudojama Lietuvos Respublikoje galiojanti koordinacių sistema.
- Numatyta naujai rengiama aikštelių danga – asfaltas ar kita kieta danga ir armuotas betonas (ar kita sustiprinta danga) atliekų konteinerių atramų vietose (su reikalingais naujais pagrindais), atspari skysčiams arba padengta kita skysčiams nelaidžia danga, pritaikyta atliekų konteinerių laikymui;
- Parengtas 17 vnt. atliekų laikymo konteinerių ir 3 vnt. atliekų laikymo ant žemės vietų planas. Rengiant šį planą turi būti palikta pakankamai vietos pilnam durų atidarymui

tarp pastatytų konteinerių; turi būti numatytas klientų privažiavimas (su mikroautobusu, su lengvuju automobiliu su priekaba ir pan.) iš konteinerio galo, kur durys; turi būti numatytas patogus konteinerių aptarnavimas su sunkvežimiu N3 (sunkvežimiu su konteinerinio užsikėlimo mechanizmu (haku), transporto priemonės plotis – 2550 mm; ratų formulė 6x4, dvejų suporintų ratų varančiosios ašys; atstumas tarp ašių 4400 mm). Preliminarūs atliekų konteinerių matmenys: ilgis iki 7000 mm, plotis – iki 2600 mm. Atliekų laikymo ant žemės vietos turi būti atskirtos iš trijų pusių sienelėmis iš surenkamų LEGO tipo betoninių blokų, sienelių aukštis – 2400 mm ± 200 mm);

- Numatytas užrakinamos teritorijos aptvėrimas, automatiniai gembiniai stumdomi rakinami įvažiavimo/išvažiavimo vartai, rakinami įėjimo varteliai, automatinio pakeliamo užtvaro įrengimas (užtvaro pakėlimas ir nusileidimas valdomas nuotoliniu nešiojamu pulteliu);
- Numatytas įvažiavimo/išvažiavimo į/iš aikštelę įrengimas, prijungiant aikštelę į Kelmės r. sav. administracijos ketinamą įrengti kelią (būsimo kelio koordinatės Paslaugų teikėjui bus pateiktos);
- Numatytas aikštelės apšvietimas, žaibosauga;
- Suprojektuotas stacionarių montuojamų į duobę automobilių ašių svėrimo svarstyklių įrengimas, įskaitant visus būtinus priedus, medžiagas, darbus, be kurių nebūtų užtikrintas normalus svarstyklių darbas;
- Suprojektuotas teritorijos ploto apželdinimas;
- Suprojektuotas aikštelės funkcionavimui reikalingas inžinerinis tinklas (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros, ryšių ir kt.);
- Aikštelės vertikalinis planavimas turi būti atliktas atsižvelgiant į esamą reljefą, esamas dangas, kelius, planuojamą statinį ir inžinerinius tinklus, stambiųjų atliekų priėmimo aikštelėms keliamus reikalavimus bei inžinerinės geologijos duomenis;
- Suprojektuota vidaus ir lauko vandens tiekimo linija į konteinerio tipo personalo tarnybinį pastatą. Vanduo bus tiekiamas į sanitarinius prietaisus, sumontuotus tarnybiniame pastate;
- Suprojektuotas asfaltbetonio ar kitos kietos dangos privažiavimas/išvažiavimas prie/iš aikštelės, informacinių, kelio ženklų, transporto judėjimo schemos įrengimas;
- Suprojektuoti gamintojo rekomenduojami pamatai - atramos konteinerio tipo personalo tarnybiniam pastatui, buities pavojingų atliekų priėmimo pastatui ir „Daiktų kiemo“ pastatui;
- Suprojektuoti konteinerio tipo pastatai ir jų įrengimo vieta aikštelėje. Pastatai turi būti prijungti prie aikštelės vidinių elektros energijos tiekimo tinklų, aprūpinti priešgaisriniais inventoriais;
- Suprojektuotas buitinių nuotekų nuvedimas iš tarnybinio pastato į centralizuotus buitinių nuotekų tinklus, o jiems nesant, išvalytų buitinių nuotekų nuvedimas į aplinką;
- Išspręstas paviršinių nuotekų nuo esamų paviršių nuvedimas ir išvalymas. Naftos produktų valymo įrenginyje turi būti sumontuota automatinė apsauginė išpėjimo sistema, kuri išpėtų apie įrenginyje susikaupusį naftos produktų sluoksnio ribinį storį, o indikatorių atvesti iki tarnybinio pastato patalpų;
- Išspręstas aikštelės nusausinimas, gruntinio vandens pažeminimas, jei toks būtinas;
- Užtikrinti gaisrinės saugos reikalavimai aikštelės eksploatacijai;
- Suprojektuota vaizdo stebėjimo kamerų ir aikštelės perimetro apsaugos sistemos;
- Numatytas nuolatinis informacinis stendas (kuriame pateikta informacija apie projektą, jo tikslus bei informacija apie ES finansavimą, įskaitant ES emblemą su teiginiu „Bendrai finansuoja Europos Sąjunga“), nukreipiamieji kelio ženklai, stendas

(ne mažesnis kaip 1000 mm x 1200 mm) su transporto judėjimo ir konteinerių išdėstymo schema; 4 (keturi) informacijai skirti standai ne mažesni kaip 1000 mm x 1200 mm;

- DGASA turi būti komunikacijos ir inžineriniai tinklai: 10 kV (pagal poreikį) ir 0,4 kV aikštelinės ir užaikštelinės elektros tiekimo ir paskirstymo linijos (turi būti suprojektuotas ir el. linijos atvedimas iki sklypo ribos, elektros skydo su apskaita pastatymas); teritorijos apšvietimo linijos; vandentiekio tinklai; buitinių nuotekų tinklai; paviršinių nuotekų tinklai; pagal poreikį lauko gaisrinio vandentiekio tinklai ir/ar rezervuarai; pagal poreikį perkeliama arba naikinama esama komunikacija;
- Suprojektuotas konteinerio tipo personalo tarnybinis pastatas turi atitikti šias savybes: atsparumą žalingiems klimato veiksniams (vėjui, sniegui, lietai, dulkėms ir kt.); apsaugą nuo tiesioginės saulės spindulių; apsaugą nuo drėgmės; garso izoliaciją; atsparumą ir stabilumą veikiančių apkrovų atžvilgiu; tinkamą vidaus patalpų ventiliaciją; šiluminę izoliaciją; gaisrinę saugą ir žaibosaugą; efektyvų energetinių išteklių panaudojimą;
- Suprojektuotas konteinerio tipo buities pavojingų atliekų priėmimo pastatas turi atitikti šias savybes: atsparumą žalingiems klimato veiksniams (vėjui, sniegui, lietai, dulkėms ir kt.); atsparumą žalingiems sandėliuojamų cheminių medžiagų poveikiui; apsaugą nuo tiesioginės saulės spindulių; apsaugą nuo drėgmės; atsparumą ir stabilumą veikiančių apkrovų atžvilgiu; tinkamą patalpų ventiliaciją; gaisrinę saugą ir žaibosaugą; efektyvų energetinių išteklių panaudojimą;
- Suprojektuotas konteinerio tipo pakartotino naudojimo daiktų paviljono „Daiktų kiemas“ pastatas turi atitikti šias savybes: atsparumą žalingiems klimato veiksniams (vėjui, sniegui, lietai, dulkėms ir kt.); apsaugą nuo tiesioginės saulės spindulių; apsaugą nuo drėgmės; garso izoliaciją; atsparumą ir stabilumą veikiančių apkrovų atžvilgiu; tinkamą vidaus patalpų ventiliaciją; gaisrinę saugą ir žaibosaugą; efektyvų energetinių išteklių panaudojimą;
- Projektuoti vadovaujantis UAB „Ekosistema“ parengta VšĮ Šiaulių regiono atliekų tvarkymo centras planuojamos ūkinės veiklos informacija atrankai dėl poveikio aplinkai vertinimo.

#### PRIDEDAMA:

1. Žemės sklypo planas ir NTR išrašas, 4 lapai;
2. UAB „Ekosistema“ parengta VšĮ Šiaulių regiono atliekų tvarkymo centras planuojamos ūkinės veiklos informacija atrankai dėl poveikio aplinkai vertinimo su priedais, 133 lapai;
3. Atrankos išvada dėl planuojamos ūkinės veiklos, 10 lapų;
4. Reikalavimai ir pavyzdys konteinerinio pastato „Daiktų kiemas“ iškabai ir ženklavimui, 1 lapas.